after 21-2-1985. The secondary producers aid the ^rollers fix their own prices depending upon the position of demand and supply.

Sunflower cultivation

106. SHRI K. VASUDEVA PANICKER: Will the Minister of AGRICULTURE be pleased to state:

(a) what is the total acreage of land under sunflowe$_r$ cultivation in the country; and

(b) what steps Government are in view of fact *hat sunflower contains high qu oil, which has medicinal properties?

THE MINISTER OF STATE IN THE DEPARTMENT OF AGRICULTURE AND COOPERATION (SHRI YOGENDRA MAKWANA): (a) The area under sunflower cultivation in the country is estimated at around 7 lakh hectares.

(b) Vigorous efforts are being made to increase the prduction of sunflower through implementation of Centrally Sponsored National Oilseeds Development Project in the States of Karnataka, Maharashtra. Andhra-Pradesh. Tamil Nadu, Gujarat and West Bengal where there is potential for development of the crops.

Construction of a hotel near Indira Gandhi Stadium, New Delhi

107. SHRI SURESH KALMADI;
SHRI DHARAM CHANDER PRASHANT:

Will the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to $_s$tate:

(a) what gre th$_e$ reasons for non-completion of a five-star hotel building near Indira Gaandhi Stadium in New Delhi; and

(b) by which date this building is likely to be completed?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT (SHRI DALBIR SINGH): (a) and (b) The Delhi Development Authority initially constructed a building known as "Players Block" alongside Indira Gandhi Stadium. Though in between it was proposed to use the building as a hotel, no final decision has, however, been taken about jts use. Its completion depends on finalisation of use.

Meeting of Irrigation Mjfciidters

108. SHRIMATI KRISHNA KAUL: Will the Minister $_0$*t* WATER RESOURCES be pleased to state:

bether a meeting of Irrigation Min. isters of States was held in Delhi in July, 1986; and

s of the discussions I the conclusions arrived at the meeting? .

THE MINISTER OF WATER RESOURCES (SHRI B. SHANKARANAND): (a) and (b) The national 'evel conference of State Ministers of Water Resources was held on 8th and 9th July, 1986 at New Delhi to discuss important aspects of major, medium and minor irrigation schemes, integrated water resources planning and development, utilisation of irrigation potential, floods and droughts, systems operation and maintenance, man power planning, training and research and scheduled caste component plan and tribal sub-plan. The conclusions/recommendations are expected to be finalised at the concluding session of the conference.

पत्र सूचना कार्यालय में कार्यरत दिहाड़ी मजदूरों की सेवाओं का नियमित किया जाना

109. श्री राम नरेश कुशवाहा : क्या सूचना और प्रसारण मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि:

(क) क्या यह सच है कि पत्र सूचना कार्यालय में पिछले तीन-चार वर्षों से कार्यरत अनेक दिहाड़ी मजदूरों की सेवाएं अब तक नियमित नहीं की गई हैं, जबकि वर्ष 1986 में उच्चतम न्यायालय द्वारा दिए गए निर्णय के अनुसार दिहाड़ी मजदूरों की सेवाएं छः महीने की सेवा के पश्चात नियमित कर दी जानी चाहिए;

(ख) यदि हां, तो उसके क्या कारण हैं; और

(ग) सरकार इन मजदूरों की सेवाएं नियमित करने के लिए क्या कदम उठाने का विचार रखती है ?

सूचना और प्रसारण मंत्रालय के राज्य मंत्री (श्री वी. एन. गाडगिल) : (क) जी, हां ।

(ख) और (ग) दिहाड़ी मजदूरों की सेवाओं का नियमित किया जाना उपयुक्त रिक्तियों की उपलब्धता और उनके द्वारा पात्रता की शर्तें पूरी करने पर निर्भर करता है । जैसे ही नियमित रिक्तियां उपलब्ध होती हैं, पात्र दिहाड़ी मजदूरों को खपाने के लिए कार्रवाई की जाती है ।

दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा जाफराबाद में अधूरे मकानों का आवंटन

110. **श्री राम नरेश कुशवाहा** : क्या **शहरी विकास** मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि:

(क) क्या दिल्ली विकास प्राधिकरण ने मार्च, 1986 में लाटरी द्वारा लोगों को जाफराबाद में अधूरे मकान आवंटित किए हैं;

(ख) क्या यह भी सच है कि जाफराबाद के मकानों का क्षेत्रफल कल्याणपुरी आदि जैसे अन्य स्थानों में स्थित मकानों से कम है;

(ग) यदि हां, तो इस क्षेत्र के मकानों का क्षेत्रफल कितना है और इनका क्षेत्रफल अन्य क्षेत्रों की तुलना में कम होने के क्या कारण है ;

(घ) क्या यह भी सच है कि इन मकानों के निर्माण में घटिया किस्म की सामग्री का इस्तेमाल किया गया है; और

(ङ) क्या सरकार इस मामले की जांच करने तथा जाफराबाद में मकानों का आवंटन रोकने और इसके बजाय आवंटियों को अन्य स्थानों पर मकान देने का विचार रखती है ; यदि नहीं, तो उसके क्या कारण है?

शहरी विकास मंत्रालय में राज्य मंत्री (श्री दलबीर सिंह) : (क) इन फ्लैटों का ड्रा मार्च, 1986 में निकाला गया था । रिहायशी एकक अपूर्ण नहीं है । केवल उन मदों का आंशिक निष्पादन किया गया है जिन्हें वास्तविक रूप से कब्जा सौंपने के समय करना अपेक्षित होता है ।

(ख) और (ग) जाफराबाद में मकान निम्न आय वर्ग श्रेणी के हैं जिनका निर्माण न्यू पैटर्न स्कीम के अनुरूप किया गया है । स्वीकृत मानदण्डों के अनुसार निम्न आय वर्ग के मकानों का क्षेत्रफल 38 वर्गमीटर से 42 वर्गमीटर के भीतर होना चाहिए । जाफराबाद के मकानों का अच्छादित क्षेत्रफल सीढ़ियों के लिए क्षेत्रफल के भाग सहित 40.3 वर्ग मीटर प्रति एकक है । इसके अलावा, कल्याणपुरी के मकानों का निर्माण नई दिल्ली नगर पालिका द्वारा किया गया था और दिल्ली प्रशासन द्वारा उनका उपयोग स्टाफ क्वार्टर्स के रूप में किया जा रहा है । दिल्ली विकास प्राधिकरण ने वहां केवल आर्थिक दृष्टि से कमजोर वर्ग श्रेणी के मकानों का निर्माण किया है । इस प्रकार जाफराबाद के निम्न आय वर्ग के फ्लैटों और कल्याणपुरी के मकानों/आर्थिक दृष्टि से कमजोर वर्ग के मकानों में कोई तुलना नहीं है ।

(घ) मूल्य तकनीकी परीक्षक (सी.टी.ई.) कोटि नियन्त्रण संगठन जिन्होंने रिहायशी एककों का निरीक्षण किया था, ऐसी कोई कमी नहीं बतायी थी ।

(ङ) जी, नहीं ।

Funds for urban developments

111. SHRI R. SAMBASIVA RAO: Will the Minister oi URBAN DEVELOPMENT be pleased to state:

(a) whether it is a fact that financial constraint is the -biggest hurdle in urban development;

(b) whether Government propose to seek financial assistance from foreign agencies for this purpose; and

(c) if so, what are the details in this regard?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT (SHRI DALBIR SINGH): (a) to (c) Seen in the context of enormity of urban problems resources available to the sector are not sufficient. This happens in all developing countries where demand for the resources is